



PROGETTO INGEGNERE



ANALISI DEL PROCESSO EDILIZIO

SEMINARI DI AVVIO ALLA PROFESSIONE PER GIOVANI INGEGNERI

COMMISSIONE GIOVANI

PRESENTAZIONE

Gli incontri tecnici previsti nell'ambito delle attività della Commissione Giovani dell'Ordine, mirano a fornire ai partecipanti una conoscenza di base degli elementi che un giovane professionista deve possedere per affrontare i primi incarichi con serenità e professionalità.

In seguito all'interesse riscontrato dai corsi proposti nel 2009, relativi agli impianti tecnici nell'edilizia civile e commerciale, nell'anno 2013 si propone un ciclo di otto incontri incentrato sulle procedure tecnico amministrative e sulla attività pratica di Direzione Lavori, non trascurando gli aspetti legati agli impianti e le prove sui materiali.

Gli incontri non intendono essere esaustivi, ma fungere da stimolo e orientamento a chi affronta per la prima volta il mondo del lavoro. Le relazioni saranno accompagnate dalla proiezione e dal commento di alcuni elaborati di progetto, che saranno utili per fornire indicazioni circa le caratteristiche e i contenuti della documentazione da produrre. Gli incontri sono gratuiti.

Mercoledì 8 maggio 2013 - ore 15,30 / 19,30

INAUGURAZIONE E PRESENTAZIONE DEI SEMINARI FORMATIVI

Dott. ing. Carmelo Maria Grasso - Presidente Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania

Prof. ing. Santi Maria Cascone - Presidente Fondazione Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania

Dott. ing. Mario Finocchiaro - Segretario Commissione Giovani Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania

1) LA PROGETTAZIONE EDILIZIA PER LA COMMITTENZA PRIVATA

IL PROCESSO EDILIZIO - Parte prima

Relatori: **Dott. ing. Giuseppe Platania** – **Dott. ing. Mauro Scaccianoce**

- a. Il processo edilizio
- b. Gli attori: committente/utente - progettista - direttore dei lavori - collaudatore - impresa - coordinatore della sicurezza
- c. Gli Enti autorizzatori e di vigilanza del processo edilizio: Comune - Soprintendenza BB.CC.AA - Genio Civile - Vigili del Fuoco - Azienda Sanitaria Provinciale - Ispettorato del lavoro
- d. Livelli di progettazione e relativa documentazione: progetto preliminare - progetto definitivo - progetto esecutivo
- e. La documentazione tecnica del processo: relazione descrittiva - relazioni tecniche - relazioni specialistiche
- f. La documentazione grafica del processo: rilievi planoaltimetrici - inquadramento territoriale - elaborati architettonici - dettagli e particolari costruttivi - trattamento dei reflui civili
- g. La documentazione economica del processo: analisi dei prezzi - elenco prezzi - computo metrico estimativo - quadro economico - cronoprogramma dei lavori - l'appalto dei lavori (forme di appalto, il contratto di appalto, capitolato speciale di appalto)

Mercoledì 15 maggio 2013 - ore 15,30 / 19,30

2) LA PROGETTAZIONE EDILIZIA PER LA COMMITTENZA PRIVATA

IL PROCESSO EDILIZIO - Parte Seconda

Relatore: **Dott. ing. Giuseppe Platania** – **Dott. ing. Bruno Maccarrone**

- a. Gli interventi edilizi: manutenzione ordinaria e straordinaria - restauro e risanamento conservativo - ristrutturazione edilizia - ristrutturazione urbanistica - nuova costruzione
- b. Attività edilizia e titoli abilitativi
 - interventi liberalizzati

- interventi liberi soggetti a comunicazione di inizio lavori
 - interventi liberi soggetti a comunicazione di inizio lavori corredata da relazione asseverata
 - interventi soggetti a permesso di costruire (concessione edilizia)
 - la SuperDIA come alternativa al permesso di costruire
 - interventi soggetti a Dichiarazione di Inizio Attività (D.I.A.) o Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)
- c. Varianti in corso d'opera - Varianti finali
 - d. Detrazioni ed agevolazioni fiscali in materia edilizia
 - e. Apertura della procedimento presso l'autorità comunale: presentazione del progetto - oneri di urbanizzazione e costo di costruzione - area vincolata a parcheggio
 - f. Vigilanza ed Abusi edilizi. La sanatoria edilizia

Mercoledì 22 maggio 2013 - ore 15,30 / 19,30

3) L'ESECUZIONE DELL'OPERA E GLI ATTI CONCLUSIVI

Relatore: **Dott. ing. Giuseppe Platania – Dott. ing. Mauro Scaccianoce**

- a. La notifica preliminare agli organi di vigilanza
- b. Comunicazione di inizio lavori con allegati D.U.R.C. e D.O.M.A.
- c. Documentazione da tenere in cantiere
- d. Consegna dei lavori e relativo verbale - ordini di servizio - sospensioni e ripresa dei lavori - proroga dei lavori
- e. Gestione contabile dei lavori: libretto delle misure - liste settimanali - registro di contabilità - sommario del registro di contabilità - stati di avanzamento dei lavori e stato finale
- f. Gestione tecnica dei lavori: le prove sui materiali
- g. Denuncia delle opere all'Ufficio del Territorio
- h. Ultimazione dei lavori: collaudo e certificato di regolare esecuzione - certificato di conformità edilizia e di agibilità

Mercoledì 5 giugno 2013 - ore 15,30 / 19,30

4) L'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI INGEGNERI

Relatore: **Notaio Andrea Ruggeri Cannata**

- ✓ Libera professione in forma singola ed associata
- ✓ Società di professionisti e società di ingegneria

Relatore: **Dott. Andrea Aiello**

- ✓ I regimi fiscali

Relatore: **Dott. ing. Gaetano Fede**

- ✓ Partita IVA e fatturazione delle prestazioni
- ✓ INARCASSA

Relatore: **Dott. ing. Mauro Scaccianoce**

- ✓ Incarico professionale, tariffa e calcolo della parcella alla luce della nuova normativa
- ✓ Vidimazione della parcella, contenzioso e recupero dei crediti

Mercoledì 12 giugno 2013 - ore 16,00 / 19,00

5) DEONTOLOGIA PROFESSIONALE

Relatore: **Dott. ing. Carmelo Maria Grasso**

- a. L'ordinamento professionale: CNL ed ordini provinciali
- b. Relazioni professionali: committente, colleghi, enti pubblici ed Ordine di appartenenza
- c. Pubblicità e concorrenza
- d. Subentro in attività professionali precedentemente conferite ad altro soggetto
- e. Condizioni di incompatibilità

Mercoledì 19 giugno 2013 - ore 16,00 / 19,30

6) CODICE CIVILE: LE DISTANZE TRA LE COSTRUZIONI

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania – Commissione Giovani

Relatore: **Dott. ing. Giuseppe Platania**

- a. Metodi di misura: distanza radiale e distanza lineare
- b. Distanza nelle costruzioni: artt. 873 ÷ 891
- c. D.M. 2/4/1968 n. 1444: art. 9

Mercoledì 26 giugno 2013 - ore 16,00 / 19,30

7) CODICE CIVILE: LE DISTANZE TRA LE COSTRUZIONI

Relatore: **Dott. ing. Giuseppe Platania**

- a. Distanza per gli alberi: artt. 892 ÷ 899
- b. Luci e vedute: artt. 900 ÷ 907
- c. Lo stillicidio: art. 908

Mercoledì 3 luglio 2013 - ore 16:00 / 19,30

8) LA PROGETTAZIONE EDILIZIA PER LA COMMITTENZA PRIVATA

IL PROCESSO EDILIZIO

Relatore: **Dott. ing. Bruno Maccarrone – Dott. arch. Angelo Buccheri**

- a. La documentazione di compatibilità ambientale del processo: la procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) e lo Studio di Impatto Ambientale (S.I.A.) - Pratiche amministrative ed iter procedurale
- b. La documentazione paesaggistica del processo: il codice dei Beni Culturali - La relazione paesaggistica - Pratiche amministrative ed iter procedurale

NEL MESE DI LUGLIO SONO PREVISTI N. 4 ULTERIORI SEMINARI SUI SEGUENTI ARGOMENTI INERENTI L'EDILIZIA CIVILE:

- a) LA PROGETTAZIONE STRUTTURALE
- b) LA PROGETTAZIONE ELETTRICA
- c) LA PROGETTAZIONE IDRAULICA
- d) LA PROGETTAZIONE TERMICA

DOPO LA PAUSA ESTIVA SONO PREVISTI ULTERIORI SEMINARI SUI SEGUENTI ARGOMENTI:

- a) LAVORI PUBBLICI
- b) INGEGNERIA DELL'INFORMAZIONE
- c) INGEGNERIA DELLE TELECOMUNICAZIONI